

# Обзаведено студио с ниска такса поддръжка

## Равда - комплекс Мелия 3

Цена: € 58 000.00

Местоположение : България , област Бургас , с.  
Равда

Тип на имота: Апартаменти Едностаен

Обща площ: 40.00 м<sup>2</sup>

Двор: Не

Реф.номер: VSB 1225

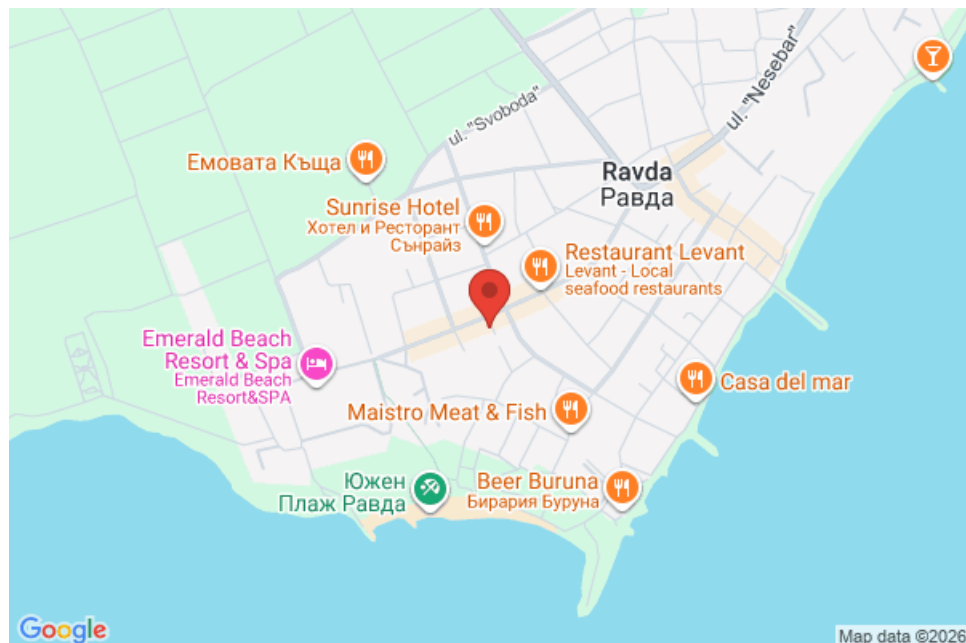


### За повече информация:



Реф.номер: VSB  
+359884359884  
valentin@bulgarianestates.com

### Местоположение :



**Описание:**

Предлагаме за продажба обзаведено студио в комплекс „Мелия 3“, разположен в курортното селище Равда, само на кратко разстояние от морето. Жилището е разположено на партерен етаж и е с площ от 40 кв.м. Студиото се продава напълно обзаведено и оборудвано, готово за нанасяне или отдаване под наем. Комплекс „Мелия 3“ е добре поддържан затворен комплекс, предлагащ спокойна среда за почивка и целогодишно живеене. На разположение на собствениците и гостите са открит басейн с детска зона, озеленени общи части и контрол на достъпа. Имотът се намира на около 400 метра от плажа и в близост до магазини, ресторанти, спирки на градски транспорт и централната част на Равда. Годишната такса поддръжка е 240 евро. Имотът е подходящ както за лично ползване, така и като инвестиция с добра възвръщаемост от наем през летния сезон.

## **КЛИМАТИЗАЦИЯ**

Климатик / климатици  
Климатици стандартни

## **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

Близо до планина  
В морски курорт

## **ВИД СГРАДА**

Нова сграда (след 2000 година)  
Тухла

## **ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ**

Климатици

## **ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА**

PVC дограма  
Балкон  
Баня с тоалетна  
Басейн  
Бойлер електрически  
Вградена кухня  
Душ кабина  
Затворен комплекс  
Климатик  
обзавеждане и оборудване  
Оборудвана баня  
Подове с ламиниран паркет  
Подове с теракот  
Стени - латекс  
Телевизор  
Тоалетна  
Хладилник





