Обзаведен апартамент с една спалня в комплекс „Привилидж Форт Бийч“ – Елените к.к.Елените - комплекс Привилидж Форт Бийч

Цена: € 82 000.00
Местоположение : България , област Бургас , к. к. Елените
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 72.00 м^2
Двор: Не етаж: 1 спални: 1
Реф.номер: VSB 1311
Този имот е част от комплекс Привилидж Форт

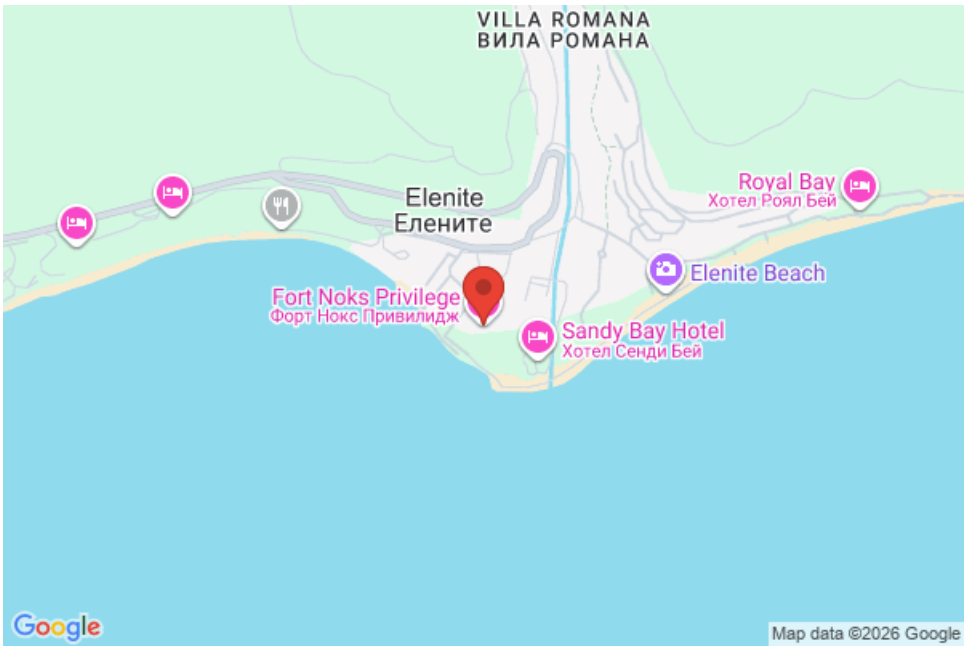


За повече информация:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба напълно обзаведен апартамент с една спалня, разположен на партерен етаж в комплекс „Привилидж Форт Бийч“ (Privilege Fort Beach), в района на курорт Елените.Имотът е с обща площ от 72 кв.м. и разполага с функционално разпределение, включващо входно антре, баня с тоалетна, спалня, всекидневна с кухненски кът и тераса с директен изход към територията на комплекса.Апартаментът е с чисто нови мебели и техника и е напълно готов за нанасяне или отдаване под наем.Комплекс „Привилидж Форт Бийч“ е разположен на първа линия до живописния плаж Робинзон, в красив залив в близост до курорт Елените. Заобиколен от море и борова гора, комплексът предлага съчетание от морски и планински климат.На територията му са изградени множество удобства за пълноценна почивка и комфортно пребиваване. Сред тях са няколко басейна със спасители, изкуствена река, която преминава през комплекса, безплатни шезлонги около басейните, красиви озеленени площи и четири детски площадки.За активния отдих и релаксацията са предвидени открит фитнес, фитнес зала, тенис корт/футболно игрище, център за красота и масаж, хамам, сауна и хидромасажна вана. На разположение на собствениците и гостите са още ресторант, супермаркет, атракционен кораб в басейна с панорамна гледка към морето и платен паркинг.В близост до комплекса се намират Аквапаркът, супермаркет и спирки на автобусен и таксиметров транспорт.Годишна такса поддръжка: 14,50 евро/кв.м. с включен ДДС.Таксата включва:Поддръжка на територията на комплекса и общите части на сградите;Поддръжка и ремонт на инфраструктурата и комуникациите;Поддръжка на басейните и зелените площи;Целогодишна охрана;Ползване на басейните;Електрическо осветление на общите територии и части на сградите;Програма „Гаранция Форт Нокс“.Според предоставената информация няма допълнителни такси за ремонти и обновявания, тъй като тези разходи са включени в годишната такса поддръжка.Благодарение на първокласното си местоположение на първа линия, богатата инфраструктура и напълно обновеното обзавеждане, апартаментът е отличен избор както за лична ваканционна употреба, така и за инвестиция с цел отдаване под наем.

КЛИМАТИЗАЦИЯ

Климатик / климатици
Климатици стандартни

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В морски курорт
В планината
Гледка море
На първа линия

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ

Климатици

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Басейн
Бойлер електрически
Вградена кухня
Душ кабина
Затворен комплекс
Климатик
обзавеждане и оборудване
Оборудвана баня
Открит паркинг
Печка
Подове с теракот
Стени - латекс
Телевизор
Тенис корт
Тоалетна
Хладилник











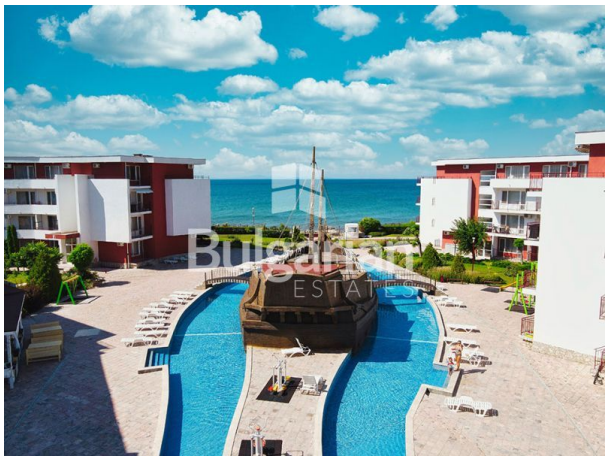










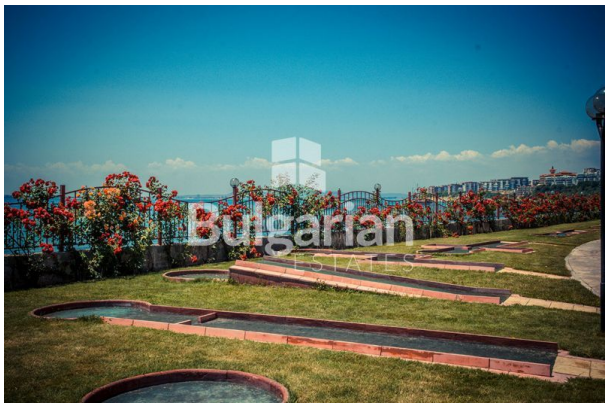











Bulgarian
ESTATES