

Möblierte Wohnung 50 Meter vom Strand von Sveti Vlas entfernt

Sveti Vlas - Sonnenwellenkomplex (Sun Wave)

Preis: € 116 000.00

Ort: Bulgarien , Bezirk Burgas , Sveti Vlas

Immobilientyp: Wohnungen Zweizimmerwohnung

Gesamtfläche: 92.00 m²

Hof: Nein Stock: 6 Schlafzimmer: 1

Referenznr: VSB 1301

Diese Immobilie ist Teil eines Komplexes



Für weitere Informationen:

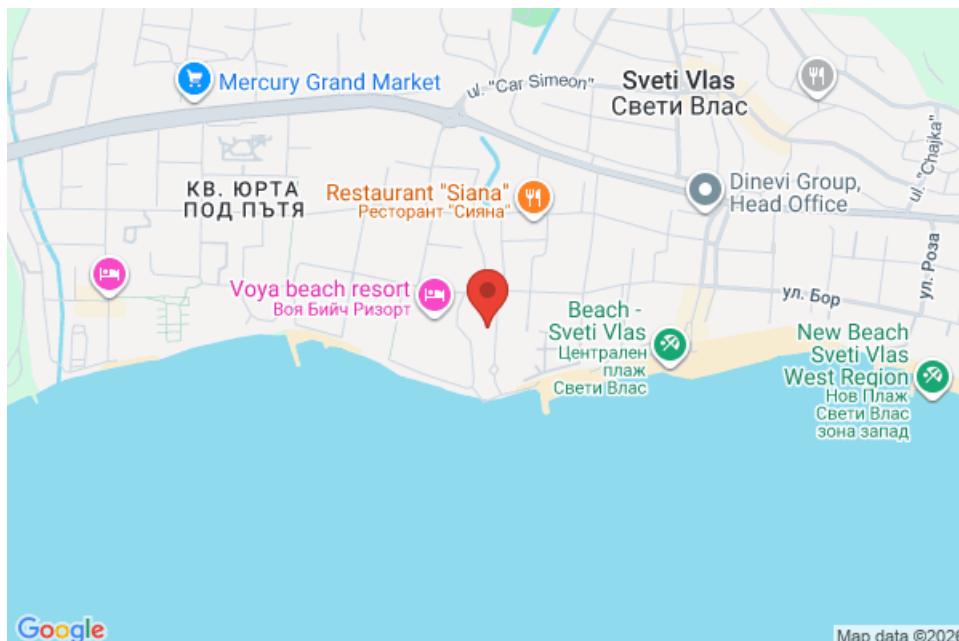


Referenznr: VSB

+359884359884

valentin@bulgarianestates.com

Ort:



Beschreibung:

Möblierte Zweizimmerwohnung im Sun Wave Komplex – Sveti Vlas Wir bieten eine möblierte Zweizimmerwohnung mit einem Schlafzimmer im Sun Wave Komplex in Sveti Vlas zum Verkauf an. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 92 m² und befindet sich im sechsten, vorletzten Stock eines Gebäudes mit Aufzug. Die Raumaufteilung umfasst ein geräumiges Wohnzimmer mit Küchenbereich und Terrasse, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit WC. Die Immobilie wird möbliert angeboten und eignet sich sowohl zur Eigennutzung und für Urlaubsaufenthalte als auch zur Vermietung. Der Sun Wave Komplex liegt in Meeresnähe und zeichnet sich durch seine moderne Architektur, das großzügige Gelände und die gepflegten Gemeinschaftsbereiche aus. Die Anlage besteht aus vier Gebäuden mit separaten Eingängen und Aufzügen. Den Eigentümern und Gästen stehen Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, ein Kinderspielplatz, eine Rezeption, ein Restaurant, Fitnessmöglichkeiten, Parkplätze und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst zur Verfügung. Die Anlage verfügt über Act 16 (Nutzungsgenehmigung) und eignet sich sowohl für die saisonale als auch für die ganzjährige Nutzung. Die Lage bietet einen bequemen Zugang zum Strand, zum Yachthafen Marina Dinevi, zu Geschäften, Restaurants und weiteren Einrichtungen in Sveti Vlas. Die jährliche Wartungsgebühr beträgt 9,60 €/m². Hauptvorteile: großzügige Wohnfläche von 92 m², sechster und vorletzter Stock, Aufzug, möbliert, Swimmingpools, Sicherheitsdienst und Meeresnähe.

KLIMAANLAGE

Klimaanlage / Klimaanlage
Standard-Klimaanlagen

ORT

In einem Badeort
Im Gebirge
Aussicht aufs Meer

GEBÄUDETYP

Neubau (nach dem Jahr 2000)
Backstein

HEIZUNGSARTEN

Klimaanlagen

IMMOBILIENEIGENSCHAFTEN

PVC-Tischlerei
Aufzug
Küchenhaube
Balkon
Badezimmer mit Toilette
Schwimmbad
elektrischer Boiler
Eingebaute Küche
Duschkabine
Geschlossener Komplex
Klimaanlage
Möbel und Einrichtung
Ausgestattetes Badezimmer
Offener Parkplatz
Waschmaschine
Herd
Fliesenböden
Wände - Latex
Fernseher
Toilette
Kühlschrank





