Отдельно стоящий трехэтажный дом с бассейном

Деревня Кошарица - отдельно стоящий дом

Цена: € 300 000.00
Расположение: Болгария , область Бургас , д. Кошарица
Тип недвижимости:
Общая площадь: 400.00 м^2
Сад: 350.00 м^2
Реф.номер: VSB 1295

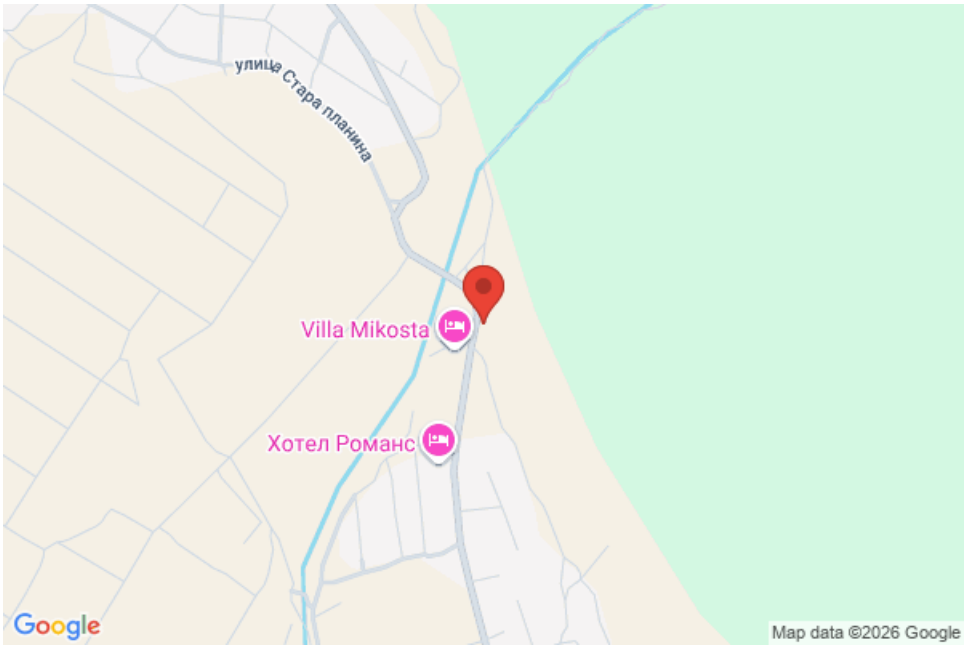


Для получения дополнительной информации:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Расположение:



Описание:

Предлагаем на продажу просторный трёхэтажный отдельно стоящий дом с бассейном, сауной и панорамным видом на Солнечный берег. Имот расположен на регулируемом земельном участке площадью 752 кв.м, а общая застроенная площадь дома составляет 400 кв.м. Дом введён в эксплуатацию и имеет Акт 16 с 2004 года.В доме пять спален, что делает его подходящим как для большой семьи, так и в качестве инвестиционного объекта для сдачи в аренду.На первом этаже расположены две спальни, кухонная зона, ванная комната с туалетом и панорамная сауна с зоной отдыха. С этого этажа имеется прямой выход во двор и к бассейну.Второй этаж включает просторную гостиную с кухней и столовой зоной, ванную комнату с туалетом, балкон и большую открытую террасу с панорамным видом.На третьем этаже находятся три спальни, ванная комната с туалетом, балкон и кладовое помещение.Террасированный двор прекрасно подходит для отдыха на открытом воздухе. Здесь расположены открытый бассейн размером 5 х 10 м, зона отдыха, барбекю с навесом и пространство для летней кухни. Благодаря южной ориентации бассейн получает солнечный свет в течение всего дня.Дом имеет южное изложение, а из окон и террас открывается панорамный вид в сторону Солнечного берега. С восточной стороны участок граничит с дубовым лесом, а с западной открывается широкая панорама и красивые виды на закат.Дом продаётся полностью меблированным и оборудованным. Имеются водоснабжение, центральная канализация, трёхфазное электроснабжение, электрическое отопление, электрические бойлеры, видеонаблюдение и сигнализация.Благодаря пяти спальням дом может комфортно разместить до 10 человек, что делает его подходящим для краткосрочной или круглогодичной сдачи в аренду. Супермаркет Lidl находится примерно в 3,8 км, а пляж — примерно в 4,5 км.

ОСНОВНЫЕ МЕСТА

Возле морского курорта
В горах

ТИП СДАНИЯ

Кирпич

ОТОПЛЕНИЕ

Камин
Кондиционеры

ОСОБЕННОСТИ НЕДВИЖИМОСТЬ

ПВХ стеклопакет
Лифт
Балконы
Ванная с туалетом
Бассейн
Электрический водонагреватель
Встроенная кухня
Двор
Кондиционер
Летняя кухня
Мебель и оборудование
Оборудованная ванная
Открытая парковка
Стены - латекс
Туалет
Холодильник





































