

Подземен гараж за продажба в ТОП локация в Несебър

Гараж за продажба в подземен паркинг в центъра на Несебър

Цена: € 29 000.00

Местоположение : България , област Бургас , гр. Несебър

Тип на имота: Апартаменти Гараж

Обща площ: 24.49 м² (чиста площ: 20.96 м² плюс общи части: 3.53 м²)

Двор: Не етаж: -1

Реф.номер: AHV 706



За повече информация:



Ахавни Елекчиян

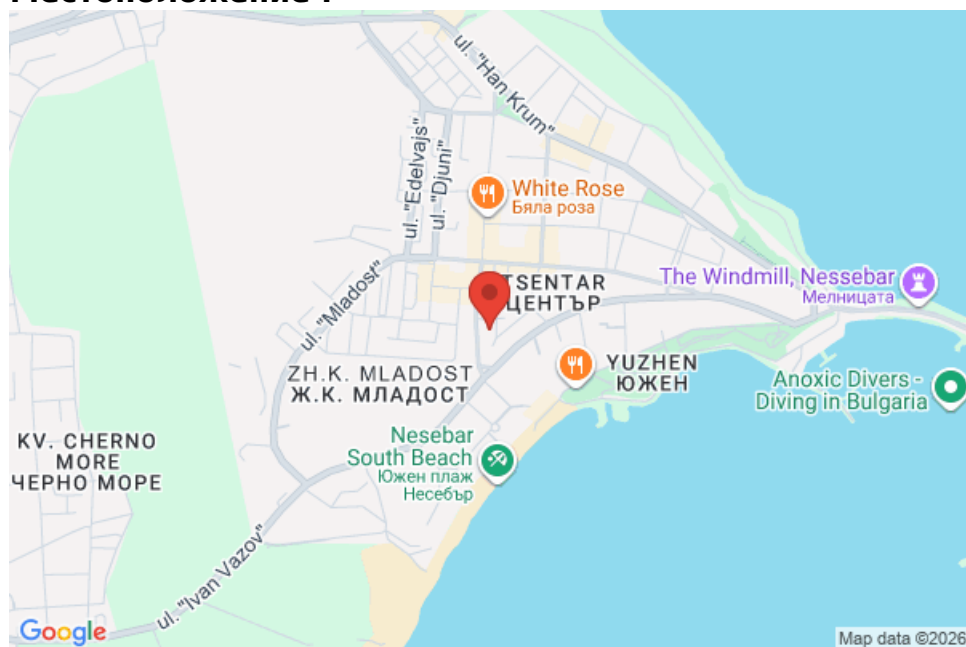
Реф.номер: ahv

+359887388088

elekchian@bulgarianestates.com

гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба самостоятелен подземен гараж, разположен на изключително комуникативно място – само на крачки от Община Несебър, централната пешеходна зона и в близост до плажа. Имотът е отлична възможност както за лично ползване, така и за инвестиция с цел отдаване под наем, предвид ограничения брой места за паркиране в централната част на града и засиления трафик през летния сезон. Гаражът е с площ 20,96 кв.м, към която принадлежат 3,53 кв.м идеални части от общите части на сградата. Намира се на подземно ниво в жилищна сграда и разполага с ролетна гаражна врата с дистанционно управление, електричество и контакт, удобен достъп и защита от атмосферните условия през цялата година. Благодарение на добрата си площ и самостоятелното затваряне, имотът може да се използва не само като гараж, но и като складово помещение – практично решение за съхранение на лични вещи, велосипеди, сезонно оборудване, инструменти и други. Наличието на електричество позволява и зареждане на електромобил, след съобразяване с техническите параметри на инсталацията. Гаражът е подходящ за стандартни леки автомобили. Поради височината на достъпа не е подходящ за по-високи SUV автомобили и джипове. Гараж, склад или инвестиция за отдаване под наем – функционален имот на отлична локация в централната част на Несебър.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В града

В морски курорт

На морето

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

Гараж

Подземен гараж



