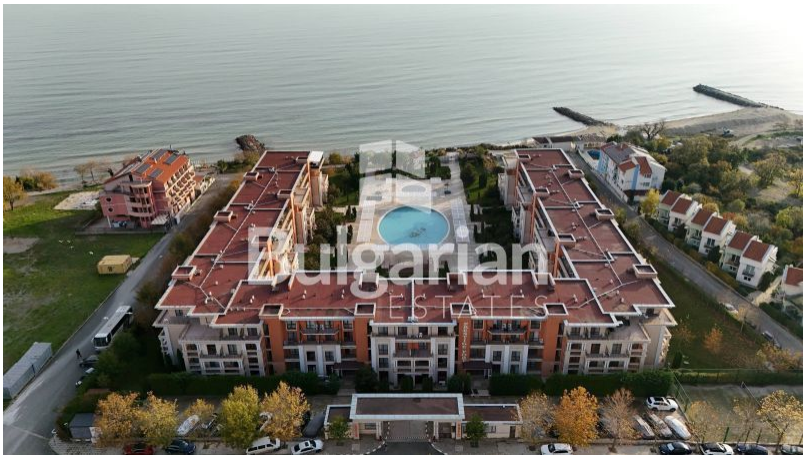
Möblierte Wohnung in erster Reihe
Sveti Vlas – Prestige Fort Beach-Komplex

Preis: € 120 000.00
Ort: Bulgarien , Bezirk Burgas , Sveti Vlas
Immobilientyp: Wohnungen Zweizimmerwohnung
Gesamtfläche: 56.00 м^2
Hof: Nein Stock: 5 Schlafzimmer: 1
Referenznr: VSB 1240
Diese Immobilie ist Teil eines Komplexes

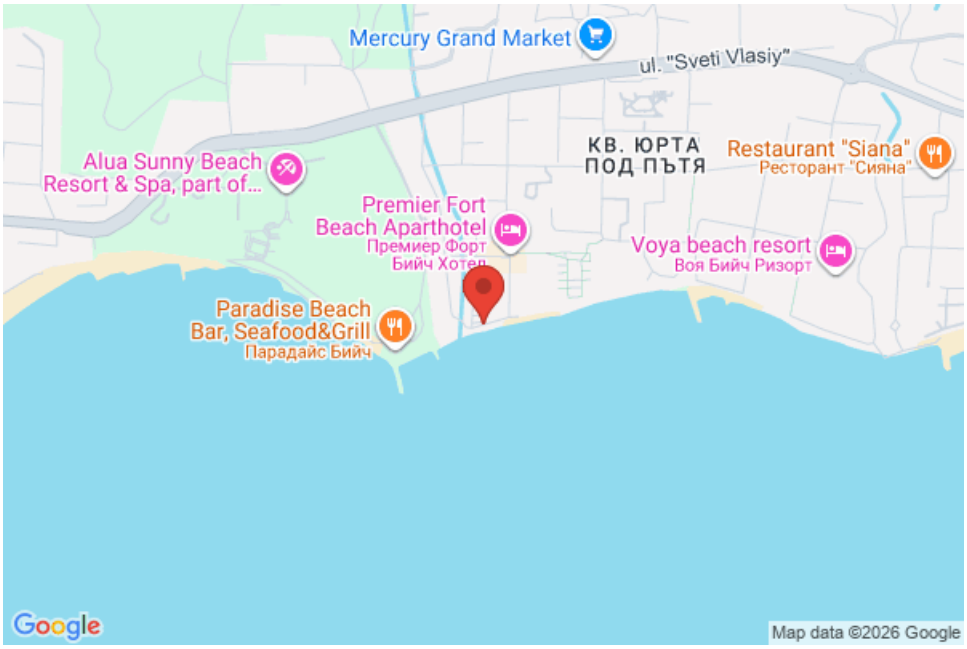


Für weitere Informationen:



Referenznr: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com

Ort:



Beschreibung:

Wir bieten eine komplett möblierte 1-Zimmer-Wohnung im Prestige Fort Beach Komplex in Sveti Vlas zum Verkauf an.Die Wohnung befindet sich im 5. (obersten) Stockwerk und ist mit einem Aufzug erreichbar. Sie verfügt über eine Wohnfläche von 56 m² und einen funktionalen Grundriss.Der Prestige Fort Beach Komplex liegt in erster Reihe im nördlichen Teil von Sonnenstrand, in unmittelbarer Nähe zu Sveti Vlas. Er zeichnet sich durch seine hochwertige Bauweise, die gepflegte Anlage und die einzigartige Lage direkt am Meer aus.Die Immobilie eignet sich sowohl zur Eigennutzung als auch als Kapitalanlage mit hohem Vermietungspotenzial.Die Anlage unterliegt dem Act 16.Ausstattung der Anlage:30-Meter-SchwimmbeckenKinderbeckenFitnessstudioMassagestudioRestaurant mit SommerterrasseTennisplatz/FußballfeldKinderspielplätzeFreizeitbereicheShopParkplatzWäscherei und ReinigungGanzjährig besetzte Rezeption, Sicherheitsdienst und InstandhaltungInstandhaltungskosten: 16 €/m² pro Jahr (inkl. MwSt.), inklusive:Instandhaltung der Gemeinschaftsflächen und InfrastrukturGartenpflege und PoolpflegeSicherheitsdienstBeleuchtung der GemeinschaftsflächenNutzung der Pools

KLIMAANLAGE

Klimaanlage / Klimaanlagen
Standard-Klimaanlagen

ORT

In einem Badeort
Im Gebirge
In der ersten Reihe

GEBÄUDETYP

Neubau (nach dem Jahr 2000)
Backstein

HEIZUNGSARTEN

Klimaanlagen

IMMOBILIENEIGENSCHAFTEN

PVC-Tischlerei
Aufzug
Küchenhaube
Balkon
Badezimmer mit Toilette
Schwimmbad
elektrischer Boiler
Eingebaute Küche
Duschkabine
Klimaanlage
Möbel und Einrichtung
Ausgestattetes Badezimmer
Offener Parkplatz
Waschmaschine
Fußböden mit Laminat
Fliesenböden
Wände - Latex
Fernseher
Toilette
Kühlschrank

