Меблированная двухкомнатная квартира на первой линии
Курорт Элените - комплекс Привиледж Форт Бич

Цена: € 74 000.00
Расположение: Болгария , область Бургас , к. к. Елените
Тип недвижимости: Апартаменты Двухкомнатный
Общая площадь: 78.00 м^2
Сад: Нет этаж: 4 спальни: 1
Реф.номер: VSB 1238
Недвижимость - часть комплекса Привилидж Форт

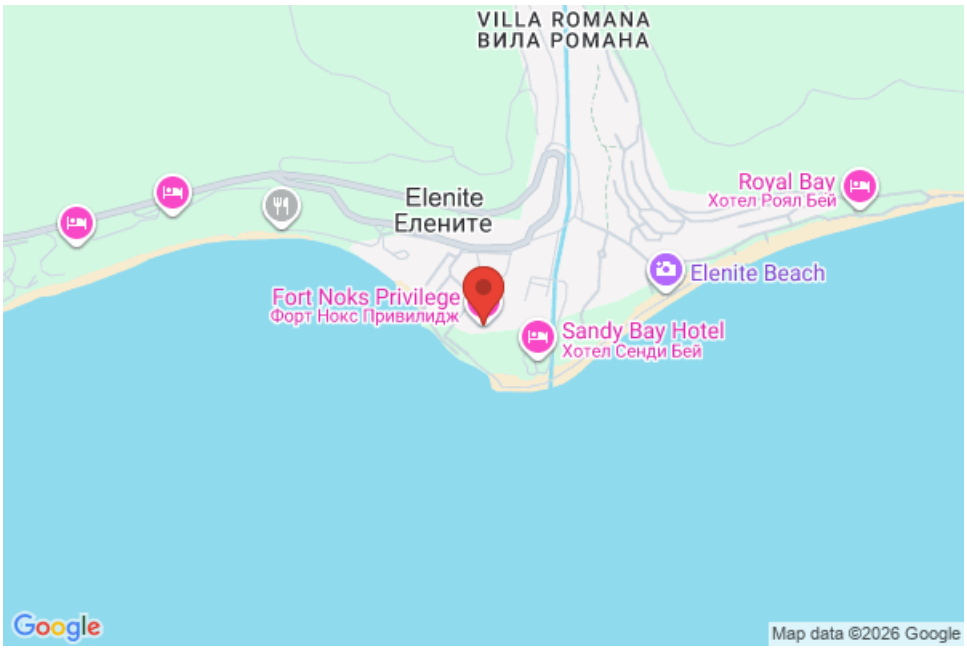


Для получения дополнительной информации:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Расположение:



Описание:

Меблированная однокомнатная квартира на первой линии в комплексе «Привилегия Форт Бич» — Элените. Квартира расположена на 4-м этаже (есть лифт) площадью 78 кв.м. и состоит из прихожей, ванной комнаты с туалетом, спальни, гостиной с мини-кухней и террасы. Квартира готова к заселению или сдаче в аренду.Комплекс «Привилегия Форт Бич» расположен недалеко от курорта Элените. Первая линия, в живописной бухте на пляже Робинзона. Окруженный морем и сосновым лесом, комплекс предлагает редкое и чрезвычайно полезное сочетание морского и горного климата.Прекрасный пляж, расположенный неподалеку аквапарк, супермаркет, такси и автобусные остановки делают комплекс идеальным местом для летнего отдыха на берегу моря.В «Привилегии Форт Бич» вы найдете все необходимое для комфортного и расслабляющего отдыха с семьей! Вы и ваши дети можете насладиться бассейнами и искусственной рекой, протекающей по территории комплекса. В бассейнах работает спасатель. Шезлонги у бассейнов предоставляются бесплатно.Помимо прекрасных бассейнов и красивых зеленых зон, здесь есть четыре детские площадки, открытый тренажерный зал, салон красоты и массажа, хаммам, джакузи, супермаркет, тренажерный зал, сауна, ресторан, аттракцион «корабль» в бассейне с панорамным видом на море, платная парковка для владельцев и гостей, теннисный корт/футбольное поле.Владельцы апартаментов платят ежегодный сбор за обслуживание и управление в размере 14,50 евро, включая 20% НДС, за квадратный метр общей площади апартаментов. Этот налог покрывает следующее:– обслуживание территории комплекса;– обслуживание общих зон зданий;– обслуживание и ремонт инфраструктуры и коммуникаций;– обслуживание бассейнов;– обслуживание зеленых зон комплекса;– круглогодичная охрана;– пользование бассейнами;– электрическое освещение общих зон;– электрическое освещение мест общего пользования здания;– уникальная программа гарантийного обслуживания Fort Knox.Дополнительных сборов за ремонт и модернизацию нет. Все расходы включены в эту цену.

КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

Кондиционер / кондиционеры
Кондиционеры стандартные

ОСНОВНЫЕ МЕСТА

На морском курорте
В горах
На первой линии

ТИП СДАНИЯ

Новое здание (после 2000года)
Кирпич

ОТОПЛЕНИЕ

Кондиционеры

ОСОБЕННОСТИ НЕДВИЖИМОСТЬ

ПВХ стеклопакет
Лифт
Вытяжка
Балкон
Ванная с туалетом
Бассейн
Электрический водонагреватель
Встроенная кухня
Душевая кабина
Кондиционер
Мебель и оборудование
Оборудованная ванная
Открытая парковка
Ламинированный паркет на полу
Пол выложен напольной плиткой
Стены - латекс
Телевизор
Туалет
Холодильник













