

Обзаведен апартамент с две спални - 110 м² - 350 м от плажа, Акт 16 Равда - комплекс Одисей

Цена: € 156 500.00

Местоположение : България , област Бургас , с.
Равда

Тип на имота: Апартаменти Тристаен

Обща площ: 110.00 м²

Двор: Не етаж: 4 спални: 2

Реф.номер: VSB 1138

Този имот е част от комплекс Одисей



За повече информация:



Валентин Тютюнджиев

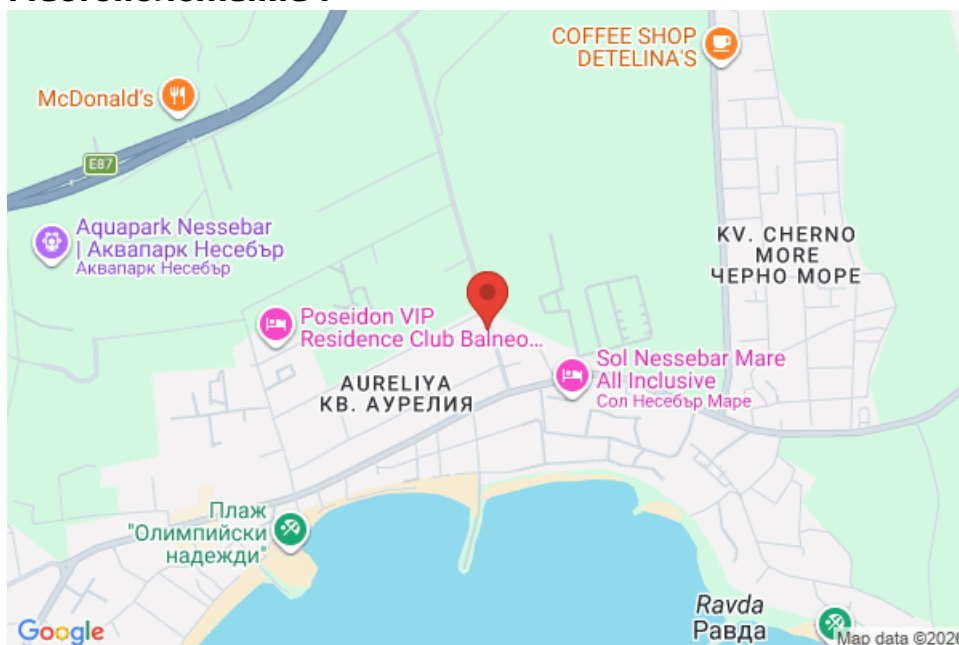
Реф.номер: VSB

+359884359884

valentin@bulgarianestates.com

гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Продава се напълно обзаведен 2-спален апартамент в комплекс „Одисей“, Равда-Несебър. Основни характеристики: • Етаж: 4-ти (не е последен, има асансьор) • Площ: 110 м² • Разпределение: входно антре, всекидневна с кухня, тоалетна, спалня, баня с тоалетна, втора спалня с гардеробна, голяма тераса с изход от всички стаи • Документи: Акт 16, собствена партида за ток • Такса поддръжка: 12 €/м²/година

За комплекса „Одисей“: Комплексът е разположен на границата между Равда и Несебър, на около 300–500 м от плажа. Районът е с отлична инфраструктура, на пешеходно разстояние до супермаркети, ресторанти, барове, Аквапарк и големи хотелски комплекси като Sol Nessebar. Комплексът предлага: • Два басейна с детска зона и шезлонги • Ресторант и магазин на място • Фитнес зала, СПА център • Детска площадка, зелени площи, рецепция • 24-часова охрана и видеонаблюдение • Паркинг, асансьор, охраняема територия

Локация и предимства: • Плаж: Около 300 – 500 м пеша. • Транспорт: Заложен е лесен достъп до градски транспорт и в близост има автобусна спирка. Центровете на Несебър и Равда са в рамките на 10–15 мин пеша

Защо да го купиш: 1. Готов за влизане: обзаведен, с Акт 16, ток отделен – няма непредвидени разходи или забавяне. 2. Локация: идеална за живеене или отдаване — близо до всичко, без да е в пренаселен район. 3. Инфраструктура: всичко е на място – от магазини до СПА и площадки. 4. Комфорт и сигурност: охрана, видеонаблюдение, паркинг, удобства – няма какво да се желае. 5. Инвестиция с потенциал: добре поддържан комплекс, подходящ и за целогодишно живеене, и за сезонен наем.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Близо до планина
В морски курорт

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ

Климатици

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Асансьор
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Басейн
Бойлер електрически
Вградена кухня
Дрешник
Душ кабина
Затворен комплекс
Климатик
обзавеждане и оборудване
Оборудвана баня
Открит паркинг
Пералня
Подове с ламиниран паркет
Подове с теракот
Стени - латекс
Телевизор
Тоалетна
Хладилник



