Модерна новострояща се жилищна сграда в гр. Поморие на 20 метра от плажа
Поморие - жилищна сграда

Цена: € 95 865.00
Местоположение : България , област Бургас , гр. Поморие
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 64.00 м^2
Двор: Не етаж: 1 спални: 1
Реф.номер: VSB 1109

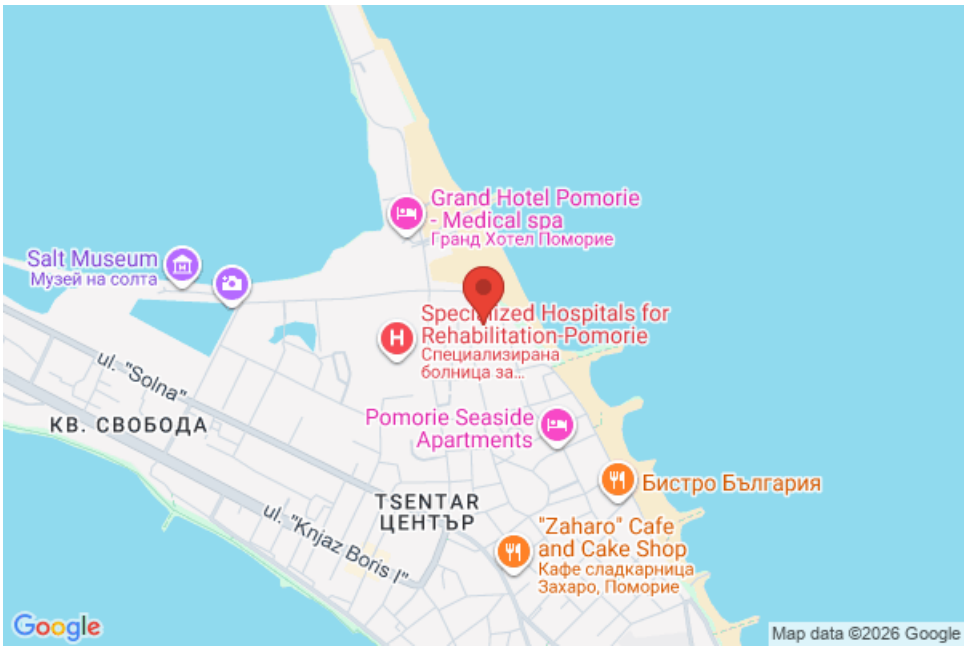


За повече информация:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба модерна новострояща се жилищна сграда в гр. Поморие, едва на 20 метра от плажа – идеалното място за Вашата лятна ваканция или целогодишно живеене. Разположена в живописна крайморска зона, сградата се намира в непосредствена близост до комплекс „Роуз Гардън“ и предлага: Пет етажа с асансьор – комфорт до входната врата на всеки етаж. Съвременно строителство по всички европейски стандарти за енергийна ефективност (клас В), с висококачествена външна изолация и PVC дограма. Апартаментите се предават в степен на завършеност „до тапа“ – зидария, замазка, ВиК инсталации и ел. окабеляване, готови за Вашите индивидуални решения за интериор. Складови помещения към всеки апартамент – идеални за съхранение на плажна екипировка, спортни принадлежности или сезонни вещи. Опция за покупка на паркоместа (11,52 кв.м. – 15 кв.м.) или гаражи(около 26 кв.м.) – сигурност и удобство за Вашия автомобил. Срок на въвеждане в експлоатация: 2026 г. Допълнителни предимства на локацията: Само 2 минути пеша до автобусна линия. На 10 минути с кола от международното летище „Сарафово“. На пешеходно разстояние до центъра на Поморие – изобилие от ресторанти, кафенета, денонощен супермаркет и СПА център. Морски и заливен изглед от по-горните етажи. Инвестиционен потенциал: Поморие е сред най-посещаваните български курорти – отлични възможности за летен и целогодишен наем. Не изпускайте възможността да инвестирате в своя мечтан дом или доходоносен имот на брега на Черно море! За продажба са останали 7 апартамента с една спалня с квадратура от 64 кв.м. до 78 кв.м.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В морски курорт
Гледка море
На първа линия

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

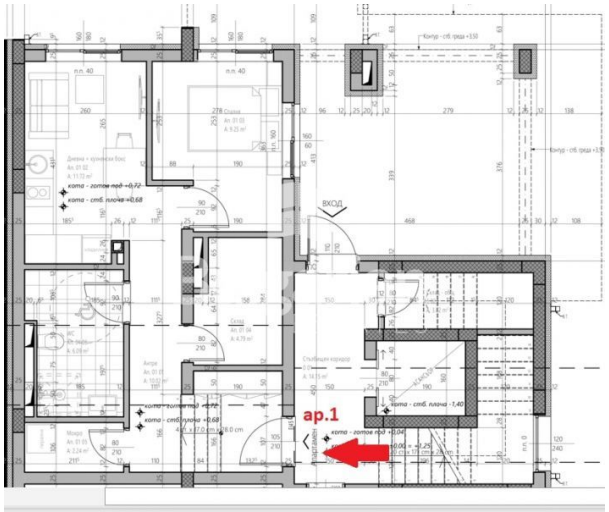
ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

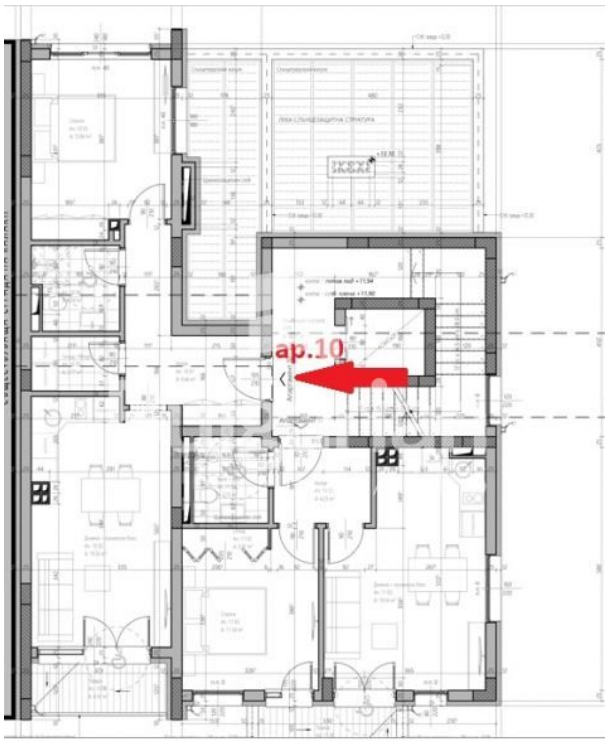
PVC дограма
Асансьор
Балкон
Баня с тоалетна
Гараж
На шпакловка и замазка
Паркомясто

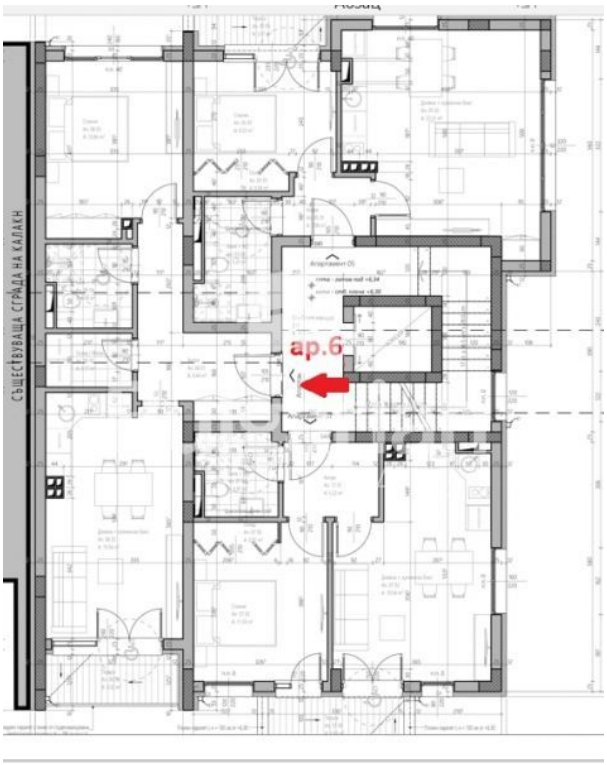


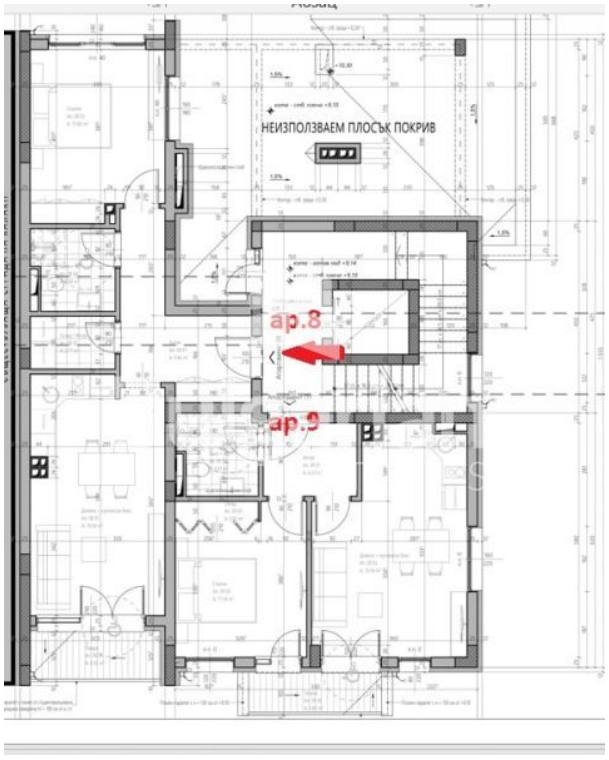







ap.10


ap.6
СЪЩЕСТВУВАЩА СТРАДА НА КАЛАКЯ


НЕИЗПОЛЗВАЕМ ПЛОСЪК ПОКРИВ
ap.8
ap.9